

- 1. Forbrugt tid i perioden fra sidste bestyrelsesmøde 18. maj – 9. juni '20**
  1. Michael: 9 + 24:10
  2. Jonas: 9:05
  3. Thomas: 3½ time
  4. Forberedelse: Regn sammen, og skriv tid i fælles tidsregistreringsdokument.-
- 2. Status Projekt Vandskadestop 2019**
  1. Status: Projektet er jf. referat fra sidste bestyrelsesmøde afsluttet. Der er dog et hængeparti ift. Viby VVS som via deres forsikring, mangler at godtgøre kr 3885,- for forbrugt projektledelse.
- 3. Status sag 15T 1. Th.**
  - i. Ejer har mod forventning via advokat afvist vores krav, som er forholdsvist stort (beløb oplyses på GF 11. Juni). Der er via bestyrelsen stillet et forslag, som bl.a. Indebærer at GF 11. Juni skal tage stilling til, hvor langt vi skal gå for at få indfriet dette krav. Forslaget er udsendt 2. Juni til alle ejere, og via nyhedsbrevet den 4. juni.
- 4. Status for tagets 2 utætte skotrender mellem 15T/15S og 15S/15P.**
  - i. Vores Tagdækker har desværre meldt at han er en måned forsinket. Tilbuddet her er væsentlig billigere end konkurrenterne - og tagdækker er ham der har lagt vores tag. Summa summarum vil vi gerne vente, men er kede af den risiko der ligger i at et evt. kraftigt regnskyl kan forårsage en vandskade.
  - ii. Derfor får vi vores vicevært, som jo også er tømrer, til at lave nogle forebyggende foranstaltninger, som indbefatter en plastinddækning af den utætte skotrende.
- 5. Status, sag 15P st tv og vedtægtsstridig facadeændring.**
  - i. Da vores vicevært har haft noget ferie, er facadeændringen stadig ikke nedrevet. Men det bliver den.
- 6. Sager med oprindelig status "ventende" pga. Corona**
  1. Myresagen - Vedr. myresagen har den lagt standby, men vi ser en god værdi af at få ejere og beboere til at melde tilbage, hvorvidt de stadig har set myrer. Thomas opstarter denne sag igen..
  - 2. Status, ventilationsrens (Service-rens) af 6 lejligheder.**
    1. Thomas opstarter disse sager igen nu.
  - 3. Status, Ventilationer i alle bygninge**
    1. Denne sætter Thomas igang, når service-rens har været i de sidste 6 lejligheder.
- 7. Status, Radiator-rørsystemet i 15N**
  - i. Thomas tager fat i beboer for at høre status.
- 8. Status, skraldeplads, og indhegning. Samt forkert brug af "storskrald".**
  1. Pap og kompost hører ikke til storskrald, hvad gør vi?
- 9. Status, Skraldeplads – skiltning af privat**

- i. Der er en række problemer med brugen af storskralds-pladsen
    - 1. Pap smides ikke i papcontaineren, kompost efterledes, og ikke mindst bestilles der ikke storskrald af mange ejere og beboere. Vi må stadig minde om at det koster kr. 500,- ikke at bestille storskrald.
    - 2. Bestyrelsen vil prøve at forbedre skiltningen.
- 10. Viceværtens kommende opgaver, prioriteret
  - i. Vi tilføjer en ny opgave med prioritet 1, nemlig at få lavet plastafdækning af skotrender, som skal holde indtil tagdækker får udskiftet.
- 11. Forsikringsselskab Alm.Brand har indkaldt til møde vedr. review af forsikringer
  - 1. Michael melder tilbage til Alm.Brand og fortæller, at det vil være den fremtidige bestyrelse, at der skal være et møde med. Men, da afgående formand Michael har indgående kendskab til vores forsikringshistorie, lader vi ham i hans overdragelse til ny bestyrelse - være med til mødet.
- 12. Vaskeri, drift. El-udgifter og vaske-indtægter afviger i kvartals-regnskab.
  - i. El-udgifterne er væsentligt lavere, og indtægterne mindre... Dette skyldes bl.a. At de nye vaskemaskiner er væsentlig "grønnere" og bruger mindre energi.
- 13. Status, GF 11. juni – forberedelser
  - 1. Nyt lokale: Nu Højvangsskolen, Klokkeskovvej 1, Stavtrup, 8260 Viby J
    - 1. Michael har idag hentet nøgle.
  - 2. Bestyrelsens GF Præsentation
    - 1. Der er ingen projektor tilgængeligt på skolen, som der var på sognegården... så slides minimeres, og uddeles fysisk på papir i det omfang, det er nødvendigt.
  - 3. Bestyrelsens beretning
    - 1. Den er skrevet, kommenteret og hørt af resterende bestyrelsesmedlemmer.
  - 4. Forslag fra bestyrelsen
    - 1. Er gennemgået og udsendt.
  - 5. Bestyrelsens besætning efter GF
    - 1. Michael afgår. Jonas og Thomas er ikke på valg.
  - 6. Beværtning og indkøb
    - 1. Det er foretaget.
  - 7. Nøgle til Højvangsskolen
    - 1. ER siket.
- 14. Status [www.klokkeskovvej.dk](http://www.klokkeskovvej.dk) og backup-løsning
  - i. Michael har lavet en manual - hvordan bestyrelsen "gratis" kan lave backups.
  - ii. Hvis der ønskes en backup løsning fra vores domæne udbyder, skal det bestilles særskilt.
- 15. Status, Gartner
  - 1. Ukrudt
    - 1. Bliver gennemgået
  - 2. Bed foran 15T
    - 1. Aftalen er at selv (sandsynligvis) via vores vicevært, får fjernet ukrudt i bedet - og får bunddækken (vinkaer) til at sprede sig, så ukrudt ikke

får lys. Dette kan tage 2-3 år - men herefter vil gartner vedligeholde det.

3. Beskæring af birketræ 15E
    1. Michael, har talt med Lillekvik, og bedt ham skære træet godt ned, så ejer i 15E kan få lidt sol.
  4. Område bag bygning 17
    1. Gartner fortalte, at det har han egentlig rimelig godt styr på, da der i forvejen ikke kommer så meget ukrudt, pga. den begrænsede mængde af lys.
16. Øvrig opfølgning på actions fra de enkete medlemmer
1. Øvrige opgaver fra:  
<http://www.klokkeskovvej.dk/information/bestyrelsen/bestyrelsens-opgaver/bestyrelsensprioriteredeopgaveliste/>
  2. Michael - har gennemgået sine opgaver på denne liste, og erklæret dem alle Færdige!
  3. Michael gav et overblik over hjemmeside, og alle de normale bestyrelsesopgaver.
17. Dato for formands overdragelse af "keys to the castle" til nyvalgt formand.
1. Overdragelse koordineres med ny formand efter generalforsamling.
18. Dato for Formands debriefing til ny bestyrelse
1. Kan først bestemmes sammen med den nye bestyrelse.
19. Eventuelt