

Referat fra bestyrelsesmøde

Sted: Jonas 15G.

Fremmødte: Jonas, John og Bianca (Michael mangler)

1) Fastlæggelse af bestyrelsesmøde.

- Det bliver hos Michael d. 23/10 fra 17.30 – 20.00.

2) Indhentning af forbrugttid mellem bestyrelsesmøde 2 og 3. (13 august -17 september)

- John har brugt 4 timer.
- Bianca 10 timer.
- Jonas 6,5 time.

3) Status på vandskader

- Næste bestyrelsesmøde.

4) Status på gamle sager evt. Aktionsplaner pr. Bestyrelsesmedlem:

- Cementrør midt i ”brandvej” – afsluttet. Sten er sat op både mellem 15p og bodegaen, og ved Amber.
- Faste cykelstativer i ”tunnel” – venteposition.
- Montering af filtre monteres foran ventilatorer i ventilationssystem – venter.
- El-rod i 15P – der kommer en elektriker d. 2 oktober 7.30 og John tager sig af opgaven. Kigger desuden også på diverse lygtepæle i gården, samt for enden ved storskrald, der ikke virker.
- Kælderrum og skure
 - o Jonas og Bianca har i forbindelse med besøg hos beboerne fået udarbejdet en oversigt over kælderrummene. Mangler stadig at få lavet oversigt over skurene. Der bliver sendt et varslingsbrev ud en måned inden de nye skilte bliver sat op. I den forbindelse kan beboerne nå at reagere, såfremt det ikke stemmer overens. Gamle skilte vil blive taget ned, dørene hævlet af og nye vil blive hængt op i overensstemmelse med oversigten.
- Bænk til gården – venteposition. Eventuelt i forbindelse med arbejdsdagen.
- Halvtage – venter til næste bestyrelsesmøde med Michael.
 - o Eventuelt mere information omkring terrasserne, herunder at hver enkelt terrasse ikke er ejer af lejlighederne, men at man har brugsretten. Herunder hvad det indebærer at ejere/ lejere kun har brugsretten, og ikke ejendomsretten.
- Husnumre
 - o Plastic – vedligeholdelsesfrit. h9 b16. Sort på hvid/ hvid på sort. Jonas får lavet en prøve.
 - o OBS: skiltene i kælderen skal graves, så folien ikke pilles af. h 2,5 b 10.
- Hæk: John har sået græs og arbejdsopgaven er derfor afsluttet.
-

5) Eventuelt:

- Lamper – afventer. Diskuteret budget, og vi kigger hver især på en mulig lampeløsning til næste gang. Der er i forbindelse med mødet blevet lavet en optælling, og der skal indkøbes 23 lamper i alt. På nuværende tidspunkt er lamperne ikke ens, samt nogle lamper er defekte.
- Dørstopper til dørene i de tre opgange. Skal der være dørstopper eller ej? Problemet er at dørene er i slem forfatning. Skal formentlig udskiftes inden for et par år. John indkøber to nye dørstopper, da vi har besluttet at vi fortsat skal have dørstopper, og disse kan monteres på de nye døre.

6) Fremtidige opgaver:

- John:
 - Cykelstativ når han engang får tid.
 - Få elektriker ud og kigge på diverse, herunder elskabet i opgang 15p og montering af filtre monteres foran ventilatorer i ventilationssystem. (er bestilt). Skal også kigge på diverse lygtepæle der ikke virker inde i gården mv. Desuden også kigge på muligheder med belysning under/ ved husnumre.
 - Husnumre og lamper - kigge på løsning/ forslag til lampe til næste møde.
 - Bestiller storskrald.
 - Tager elhøvl til at høvle numre af i kælderen.
 - Jonas og Bianca
 - Kigge på skurerum.
 - Få bestilt bænken
 - Husnumre og lamper - husnumre 27, og lamper 23 og 43 skilte til kælder/ skurer. Folieskilt til vaskerum.
 - Infotavle – oversigt over lejlighederne.
- 7) Planlægning af arbejdsdag d. 22/9 10.00-15.00:**
- Arbejdsopgaver
 - 1) udjævne jorddyngge foran cykelskur, og så græs.
 - 2) Maling af P-båse.
 - Er nedstemt. Der er ikke behov for opmærkning, da der allerede er tydelige markeringer.
 - 3) Fjerne grene ved storskrald
 - 4) Rengøre hele området – ukrudt.
 - 5) Bark skal fordeles rundt om hækken.
 - 6) Malet rækværket ved 17 bygningen, hvis ikke det regner.
 - 7) Forslag