

Referat fra ekstraordinær generalforsamling afholdt den 27. maj 2015.

Generalforsamlingen er afholdt i henhold til dagsordenen udsendt pr. brev 12. maj 2015.

Forslagene kan ses af vedlagte bilag 1.

Referat:

- A. Valg af dirigent: Michael Ustrup.
Sekretær: Lena Sand Viberg
- B. Valg af forslag 1 eller 2 jf. bilag 1.
Michael informerede om forslagene, og hørte om nogen ønskede anonym afstemning.

Bortset fra 1 som stemte blank, blev **forslag 2** enstemmigt vedtaget pr. håndsopretning:
Forslag 2 går på at godtgøre disse 14 beboere, og lade de resterende 28 beboere beholde de tilgodehavender, som de i første omgang har fået mere eller mindre uretmæssigt.

Følgende stemte for forslaget:

- Allan Birkedahl Jensen, 15B (fordelingstal: 224)
- Ina Gormsen, 15D st. (fordelingstal: 227)
- Gorm Reventlow, 15E (fordelingstal: 224)
- Kasper Groth Andersen, 15F (fordelingstal: 233)
- Tine Zøllner Christiansen, 15M (fordelingstal: 242)
- Tove og Bent Jacobsen, 15P, st. tv. (fordelingstal: 242)
- Jannie og Jens Overballe, 15S, 1. L.1 (F.tal 180)+ 15T. 1. L1 (F.tal 187) + L2(F.tal: 189) + L6 (F.tal 180)
- Lena Sand Viberg, 15T st tv (fordelingstal: 253)
- Michael Ustrup, 15T st th (fordelingstal: 255)
- Jan Jensen & Inger Østerdal Sørensen, 17B (fordelingstal: 297)
- Søren Møller Andersen, 17D st tv (fordelingstal: 200)

Følgende stemte blankt:

- Phan Quay Luc & Yuren Li, 15T st th (fordelingstal: 306)

C. Eventuelt

- Jens Overballe forhørte sig om ikke de ting som stod i kælderen uden for depotrummene kunne blive fjernet. Gorm informerede om, den træge proces det kan være at få lov at fjerne sådanne ting. Der var enighed om, at prøve at sende et brev ud via Datea med opfordring om at få tingene fjernet.
- Der blev spurgt til måtten i opgangen til 15T, som var blevet lovet til den ordinære GF. Michael forklarede, at det ikke var glemt, og bestemt ville blive indkøbt.
- Der blev spurgt til, om man måtte udskifte sin hoveddør, og om der var nogle krav. Der blev henvist til vedligeholdelsesvejledningen på hjemmesiden www.klokkeskovvej.dk

Gorm takkede for fremmødet.

Dirigent: Michael Ustrup

Formand: Gorm reventlow

Bilag 1.

De to forslag vi kommer til at vælge imellem er:

1. Få lavet et nyt regnskab hos Techem. Det forholder sig således, at der er registrerede individuelle afmålinger fra 1/8 til 31/12, altså for 5 måneder af året. Man vil således bruge disse afmålinger og skalere op med en faktor så det svarer til forbruget for hele året.

Eksempel: Hvis forbruget for de første 5 måneder er 2000 kr, så vil der for hele året blive opkrævet: $2000 * 12 / 5 = 4800$ kr.

Konsekvensen af dette, er at mange af dem som har fået penge tilbage, vil skulle tilbagebetale pengene, med de ulemper det kan medføre.

Prisen for at få lavet et nyt regnskab hos Techem er kr. 11.500,- + et beløb for administration hos Datea. Så måske er det i alt 14.000 kr.

2. Der er 14 beboere, som uretmæssigt har betalt for forbrug, som de ikke har forbrugt, og som 28 andre forbrugere har fået tilbage. De 14 beboere har tilsammen betalt ca. 27.000 kr uretmæssigt. Det er ikke rimeligt.

Forslaget går på at godtgøre disse 14 beboere, og lade de resterende 28 beboere beholde de tilgodehavender, som de i første omgang har fået mere eller mindre uretmæssigt.

Motivationen er, at de ca. 14.000 som forslag 1 koster i administration, får vi intet for. Og i øvrigt kan det være til stor gene at skulle tilbagebetale penge, man måske allerede har brugt. Med forslag 2 lader vi således pengene komme beboerne tilgode i deres privat økonomi, samtidig med at vi ikke får nogen tabere.